

Presstext zur Gleichenseier TownTown (Company Building 03 und 04)

TownTown wächst weiter

Wien, 17. September 2009: Mit dem traditionellen Gleichenspruch eines am Bau beteiligten Lehrlings wurde gestern die Gleichenseier zweier Company Buildings in TownTown / Wien Erdberg begangen.

Die offizielle Veranstaltung anlässlich der Dachgleiche wurde im Erdgeschoss des Rohbaus vorgenommen. Neben den an der Bauausführung beteiligten Professionisten feierten Frau Vizebürgermeisterin Mag. Renate Brauner, Bezirksvorsteher-Stellvertreter DI Rudolf Zabrana sowie Wiener Stadtwerke Generaldirektorin Dr. Gabriele Payr die Gleichenseier der neuen Business-Gebäude.

Nahezu 300 interessierte Besucher waren der Einladung gefolgt und zeigten sich von den neuen Büroräumlichkeiten begeistert.

Die Festredner IWS Vortsandssprecher Dr. Michael Kraus, Vizebürgermeisterin Mag. Renate Brauner, Bezirksvorsteher-Stellvertreter DI Rudolf Zabrana, Wiener Stadtwerke Generaldirektorin Dr. Gabriele Payr, Architekt DI Carlo Baumschlager und STRABAG-Vorstand Ing. Theodor Klais waren sich in ihren Eröffnungsreden einig: der neue Business Park ist ein wichtiger Standort für Wien und den 3. Bezirk. Weiters wurden die anwesenden Gäste über das bisher Geschaffene informiert und bekamen einen Ausblick auf die Arbeiten der nächsten Monate.

TownTown ist Österreichs größtes PPP-Projekt und gilt als Vorreiter für eine sinnvolle Partnerschaft zwischen Privaten und öffentlichen Unternehmungen. Dr. Kraus betonte in seiner Begrüßungsansprache ebenfalls, dass der Projektfortschritt und die Mieternachfrage ein guter Beweis für ein funktionierendes PPP-Konzept in der Krise sind.

Projekt exakt im Plan

Besonderer Dank ging an diesem Tag an die ausführenden Unternehmen, den Gesellschaftern der Errichter Gesellschaft IWS für die hervorragende Zusammenarbeit und allen voran an die fleißigen Bauarbeiter der Strabag. Dank der perfekten Koordination der Baustelle seit Beginn des Projektes liegen die Bauarbeiten perfekt im Zeitplan. Die ersten Mieter - darunter auch die Wiener Stadtwerke mit einer Fläche von über 15.000 m² - werden bereits im Herbst 2010 ihre neuen Büroräumlichkeiten beziehen.

TownTown - ein Business-Park der Superlative

Mit insgesamt 21 Bürogebäuden stellt TownTown eine TOP-Business Location im Zentrum von Wien dar. TownTown prägt die Skyline im 3. Wiener Gemeindebezirk entscheidend mit und liegt in direkter Nähe zum Erholungsgebiet Prater. Die ersten Mieter haben 2007 auf rund 33.500 m² ihre neuen Räume bezogen. 2008 wurden in der zweiten Bauphase weitere 15.000 m² Bürofläche den Nutzern übergeben. Die derzeit in Bau befindliche dritte Bauphase stellt nochmals 52.000 m² bereit. Die Fertigstellung ist für 2010/2011 geplant. Im Jahr 2010 wird das vorerst letzte Bauwerk in TownTown in Angriff genommen, das Hochhaus „Company Building 21“ mit rund 30.000 m² Fläche. Die Fertigstellung ist für 2012 geplant.



v.l.r.: STRABAG-Vorstand Ing. Theodor Klais, Architekt DI Carlo Baumschlager, Vizebürgermeisterin Mag. Renate Brauner, Strabag Lehrling, IWS Vortandssprecher Dr. Michael Kraus, Wiener Stadtwerke Generaldirektorin Dr. Gabriele Payr, Bezirksvorsteher-Stellvertreter DI Rudolf Zabrana;

Fotocredits:

TownTown/IWS, Abdruck honorarfrei

Kontakt:

Immobilienentwicklung WIENER STADTWERKE BMG & STC Swiss Town Consult Aktiengesellschaft
Wallnerstraße 3, Postfach 60, 1014 Wien
Mag. Ines Pelz
ÖKO Media & Marketing Services GmbH
Tel: +43/1/803 50 50-24, Fax: +43/1/803 50 50-20